



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTENEGRO
Conselho Municipal do Plano Diretor

COMPLAD

Criado pela Lei nº 4759 de 06/11/2007.

Ata 01/2022

Aos vinte e dois dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e um, reuniram-se, em seção ordinária, presencialmente no Colégio Sinodal Progresso e online através da plataforma Google Meet, representantes das seguintes entidades integrantes do Conselho Municipal do Plano Diretor: Secretaria Municipal de Obras Públicas – SMOP, Secretaria Municipal de Gestão e Planejamento – SMGEP, Secretaria Municipal de Viação e Serviços Urbanos – SMVSU, Secretaria de Habitação, Desenvolvimento Social e Cidadania – SMHAD, Associação do Bairro São João, Creci, Cartório de Registro de Imóveis, ACI, Corsan, Construção Civil, Diretoria de Gestão do Parcelamento do Solo – DGPS, OAB e AEMO. O Presidente Marcelo Cardona iniciou a reunião após a contagem do quórum, e passou para a análise da ata nº 11/2021, que foi aprovada pelos presentes. A Associação do Bairro São João não estava presente no momento da votação. No item 2 da pauta - votação do parecer do Sistema Viário, apresentado na reunião ordinária de novembro (16/11), o relatório foi aprovado por unanimidade dos presentes (11 votos). No item 3 da pauta – Votação do Termo de Referência para contratação do Plano de Mobilidade Urbana Municipal, o texto foi aprovado por unanimidade dos presentes (11 votos). No item 4 da pauta – Votação do Termo de Referência para contratação do Inventário do Patrimônio Histórico, o Presidente Marcelo Cardona leu o ofício encaminhado pelo Movimento do Patrimônio Histórico, solicitando a retirada da pauta, entre outras providências. O Presidente sugeriu encaminhar um ofício para a Procuradoria do Município solicitando parecer jurídico sobre o assunto. Todos os conselheiros votaram a favor de adiar a votação e solicitar parecer jurídico (12 votos). No item 5 da pauta – Apresentação do processo nº 2773/2021, referente a alteração de macrozona, a conselheira Letícia Tonietto (representante da SMGEP) solicitou transferir a pauta para a próxima ordinária. No item 6 da pauta – Chamamento público nº 01/2022, Marcelo informou aos conselheiros que apenas uma entidade comunitária se inscreveu para participar do COMPLAD. A documentação será encaminhada a PGM para analisar a regularidade da entidade. O Presidente agendou audiência com o MP para solicitar orientações de como ocupar as outras três cadeiras de entidades comunitárias disponíveis. No último item da pauta – Assuntos Gerais, Marcelo leu as portarias de nomeação da conselheira Letícia Giron (titular CRECI), Letícia Tonietto (suplente SMGEP) e Rafael Perce de Paula da Cruz (titular SMGEP). Sem mais, encerrou-se a reunião.